

# Ravaszd

## Belterületi szabályozási terv

M= 1: 2 500

Jelmagyarázat:  
Területfelhasználási módok:

- Beépítésre szánt:**
- Lakóterületek:
    - LF Falusias lakóterület
    - VI Településközponti vegyes terület
  - Vegyes terület:
    - Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
    - Gip Ipari gazdasági terület
  - Különleges terület:
    - Kif Különleges idegenforgalmi terület
    - Kr Különleges régezzel terület
    - Ksp Különleges sportterület
    - KI Különleges temető terület
- Beépítésre nem szánt:**
- Közlekedési terület:
    - KOU Közlekedési és közmű terület
  - Zöld terület:
    - ZK Zöldterület, közpark
    - ZKp Zöldterület, közpark
    - ZKz Közlekedési és közmű területen belüli zöldterület
  - Erdő terület:
    - EG Gazdasági erdő
    - EV Védendő
    - ES Közlekedési erdő
  - Természeti terület:
    - TK Természeti terület
  - Mezőgazdasági terület:
    - Má Mezőgazdasági általános terület
    - Mk Mezőgazdasági kiskert terület
  - Vízgazdálkodási terület:
    - V Vízgazdálkodási terület
  - Különleges beépítésre nem szánt területek:
    - Kbif Beépítésre nem szánt idegenforgalmi terület

- Művi értékvédelem:**
- Műemlék, régészeti:
    - Műemlék épület és környezete
    - Műemlék kőzetmű és környezete
    - Műemlék telke
    - Nyilvánított régészeti lelőhely
    - Teljesítményvédelem
    - Helyi védett épület
    - Helyi védelemre javasolt épület

- Táj- és természetvédelem**
- Fokozottan védett terület
  - Natura 2000 terület
  - Védelemre javasolt helyi természeti értékek
  - Fertő-Hanság Nemzeti Park vedves élőhely komplex
  - Magterület
  - Ökológiai folyosó
  - Pufferterület
  - Tájvédelmi terület

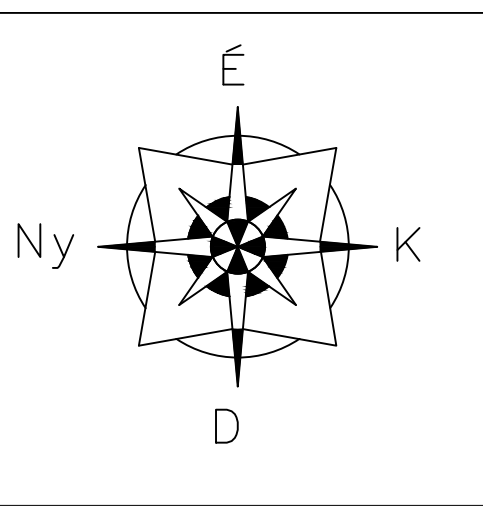
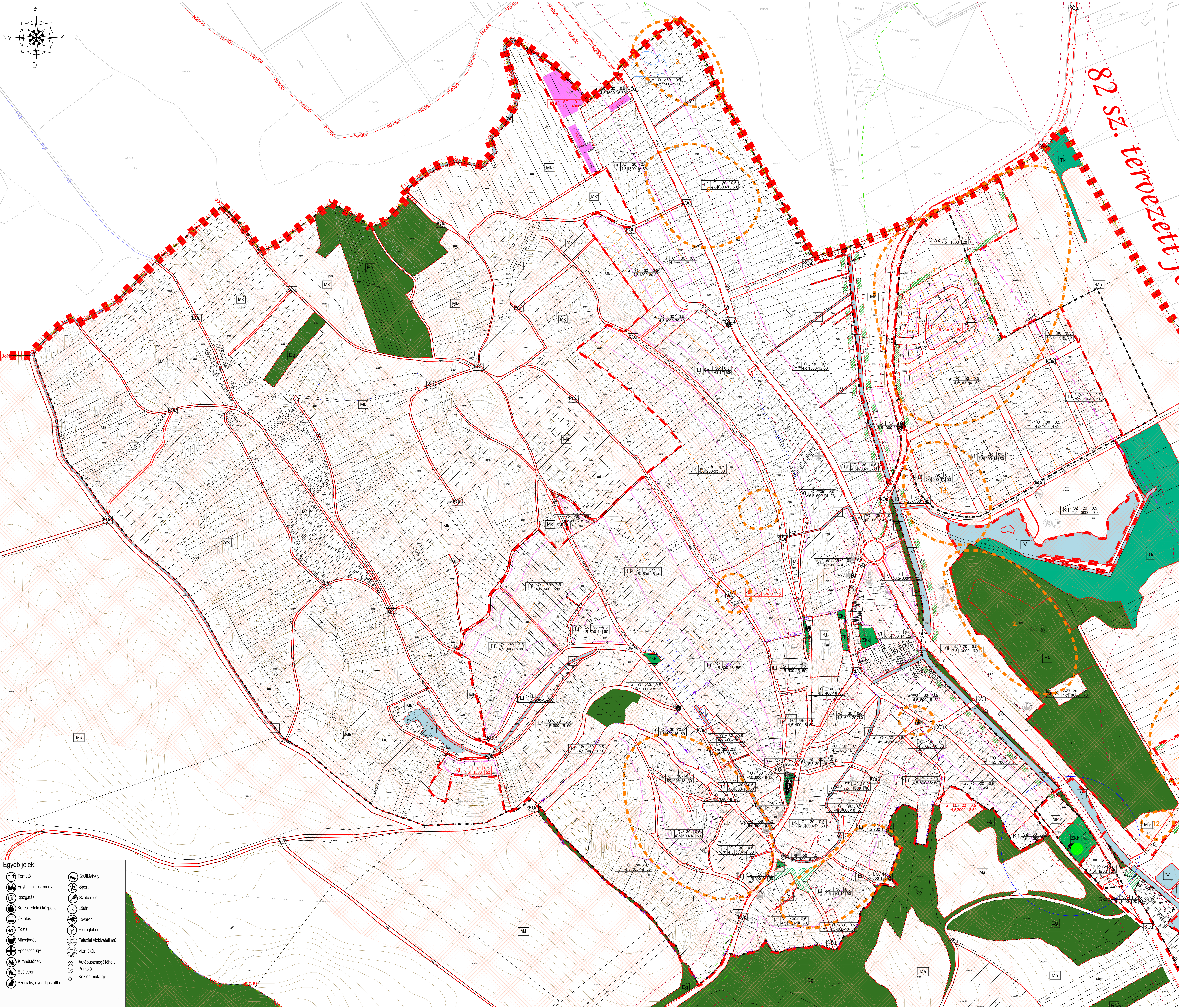
- Környezetvédelem:**
- Egyéb:
- Védőterület, védőárvátság
  - Hidrogeológiai védőterület felszíni vultete "A" és "B"
  - Potenciális felszínmozgás veszélyes terület

- Közlekedés:**
- Közúti közlekedés:
    - Kerékpárút (megyei terv)
    - Tervezett gyalogos-, kerékpáros sáv

- Közművek:**
- Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat (tervezett)
- Szabályozási övezeti jelek:**
- |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| A | B | E | F | G |
|---|---|---|---|---|
- A: területfelhasználás  
B: beépítési mód  
C: beépítési sűrűség (%)  
D: építménymagasság (m)  
E: min. telekterület (m<sup>2</sup>)  
F: min. telekterület (m)  
G: zöldterület (%)

- Szabályozási elemek:**
- Közigazgatási terület határ
  - Beépítésre szánt terület határa
  - Belterület határa
  - Műterület
  - Tervezett műút
  - Szabályozási vonal (tervezett)
  - Övezet határa
  - Építési hely határa
  - Egyedi építési hely
  - Javasolt telekhatár
  - Beépítési kötelezettséggel érintett terület
  - Kötelező fasor telepítés
  - Parti sáv
  - Méretezőndő zajvédő fal
  - Eklóvársági jog
  - Javasolt megszüntető jel
  - Kötelező megszüntető jel
  - Stabilitási szelvény
  - Folyamatosan lévő táptartó szabályozás
  - Állami alapadatok

Jóváhagyva a  
2020. évi (VI. 13.) számú önkormány. rendelettel módosított  
9/2021. (VII. 29.) számú önkormány. rendelettel módosított  
6/2021. (VII. 12.) számú önkormány. rendelettel módosított  
7/2019. (VI. 18.) önkormány. rendelettel.



- Egyéb jelek:**
- Temető
  - Egyházi létesítmény
  - Igazgatás
  - Kereskedelmi központ
  - Oktatás
  - Posta
  - Művelődés
  - Egészségügy
  - Kirándulóhely
  - Építetrom
  - Szociális, nyugdíjas otthon
  - Szálláshely
  - Sport
  - Szabadidő
  - Lóter
  - Lovarda
  - Hidroglóbus
  - Felszíni vízkivételi mű
  - Vizműköt
  - Autóbuszmegállóhely
  - Parkoló
  - Közlekedési mű